

# COMUNE DI PERANO

## (PROV. DI CHIETI)

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 31

Seduta del 30-07-2014

**Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTA TASI ANNO 2014.**

L'anno duemilaquattordici, il giorno trenta del mese di luglio, alle ore 21:30 nella sala consiliare, previo espletamento delle formalità prescritte dal vigente T.U.E.L approvato con D.Lgs. 267/2000 si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione.

#### All'appello risultano

	Presenti	Assenti
BELLISARIO GIANNI	Presente	
DE LAURENTIS NICOLA	Presente	
PELLICCIOTTA GIULIO	Presente	
IMPICCIATORE EMIDIO	Presente	
IMPICCIATORE EVANDRIO	Presente	
PELLICCIOTTA AMADIO	Presente	
PUGLIESE CARMINE	Presente	
BASSI LISA	Assente	
PELLICCIOTTA DOMENICO	Presente	
VITELLI ILENIA	Assente	
ROSSETTI EGISTO	Presente	
Totale	9	2

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE **MARIA GIOVANNA MATURO**, la quale provvede alla redazione del verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Avv. **GIANNI BELLISARIO** nella qualità di SINDACO, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- l'art. 1 della L. 27/12/2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dall'1.01.2014, dell' Imposta Unica Comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- la IUC si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- i commi 669 e 671 della predetta legge prevede che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'IMU, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e risulta dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669;
- i commi 675 e 676 prevedono che la base imponibile della tassa è quella prevista per l'applicazione dell'IMU e che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 446/97, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- ai sensi del comma 677 il Comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile e che per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- il comma 702 dell'art. 1 della L. n. 147/2013 salvaguarda la disciplina dell'art. 52 del D. Lgs. n. 446/1997, relativo alla materia della potestà regolamentare dei Comuni;

RILEVATO che con deliberazione di C. C. n. 30 in data odierna sono state determinate per l'anno 2014 le aliquote e detrazioni d'imposta IMU nelle seguenti misure:

- aliquota di base, di cui all'art. 13, comma 6, del D. L. n. 201/2011: 7,6 per mille;
- aliquota prevista per l'abitazione principale di cat. A1-A8 e A9 e relative pertinenze, di cui all'art. 13, comma 7, del D.L. n. 201/2011: 4 per mille;

Rilevato che ai sensi del comma 677 per l'anno 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille e che per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del D. L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 214/2011, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato D. L. n. 201/2011;

Rilevato che ai sensi dei commi nn. 707 e 708 dell'art. 1 della L. n. 147/2013 la componente IMU della I.U.C a decorrere dall'anno 2014 non si applica:

- all'abitazione principale ed alle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;

- ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dalle vigenti disposizioni;
- alla casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- a un unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze Armate e alle Forze di Polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;
- ai fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'art. 13 del D. L. n. 201/2011;
- ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

Rilevato che:

- il comma 683 della predetta legge prevede che il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili individuati e con l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;
- per servizi indivisibili s'intendono i servizi, prestazioni, attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare una specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti:
  - a. Servizio di polizia locale;
  - b. Servizi correlati alla viabilità ed alla circolazione stradale;
  - c. Servizio di illuminazione pubblica;
  - d. Servizi di protezione civile;
  - e. Servizi relativi ai parchi ed alla tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio ed all'ambiente;
  - f. Servizi di anagrafe.

Valutato che:

- anche in considerazione delle riduzioni di risorse trasferite dallo Stato a titolo di federalismo municipale, a finanziamento della spesa corrente risultano utilizzabili le seguenti entrate:  
 € 1.006.329,00 entrate correnti totali, compreso gettito stimato IMU ad aliquote vigenti per l'anno 2013 tenendo conto dei minori gettiti per le nuove esenzioni  
 € 0,00 risorse correnti a finanziamento investimenti  
 € 0,00 proventi da concessioni di edificare applicati al bilancio corrente  
 € 1.190.329,00 (comprensivo della TASI) totale risorse disponibili per finanziare le spese correnti

Rilevato che al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti dei servizi indivisibili come indicati dal regolamento IUC, occorre fissare per l'anno 2014 le aliquote TASI al 2,5 per mille per tutte le tipologie di immobili soggetti al tributo;

Richiamati:

- l'art. 53, comma 16 della L. n. 388/2000, come modificato dall'art. 27, comma 8 della L. n. 448/2001 prevede: "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali... è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione.";
- l'art.1, comma 169 della L. 296/06 che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del Bilancio di Previsione;
- Il Decreto Min. Interno del 29/04/2014 che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 al 31/07/2014;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 42 relativo alle competenze del Consiglio Comunale;

Visto l'art. 172 del D. Lgs. n. 267/2000;

Acquisiti sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, i pareri favorevoli dei Dirigenti del Servizio Entrate e del Servizio Finanziario;

Udito l'intervento del consigliere di minoranza Pellicciotta che contesta l'aver inserito tutti i servizi da finanziare con la TASI nonostante il regolamento dava la possibilità di non inserire tutti i servizi da coprire con gettito TASI e pertanto annuncia il voto contrario;

Udita la replica del Sindaco che, pur ritenendo dette riflessioni in parte condivisibili, osserva che esse non tengono conto dell'annullamento quasi totale del fondo di solidarietà statale me quindi dei trasferimenti ai comuni. "Infatti-egli aggiunge- il gruppo di minoranza nel periodo di deposito dello schema di Bilancio si è ben guardato dal presentare emendamenti forse perchè in quella sede per ogni taglio di risorsa bisognava proporre ance un taglio di interventi e siccome siamo all'osso ognuno tragga le proprie conclusioni";

Con voti favorevoli n. 7 e n. 2 contrari (la minoranza);

## DELIBERA

1. Di determinare, per le motivazioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate, per l'esercizio 2014 le seguenti aliquote della TASI:

- aliquota ordinaria nella misura del 2,5 per mille per tutte le tipologie di immobili soggetti al tributo;

2. di dare atto che il gettito della TASI stimato in circa € 184.000,00 è destinato al finanziamento dei servizi indivisibili sotto indicati:

- g. Servizio di polizia locale;
- h. Servizi correlati alla viabilità ed alla circolazione stradale;
- i. Servizio di illuminazione pubblica;
- j. Servizi di protezione civile;
- k. Servizi relativi ai parchi ed alla tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio ed all'ambiente;
- l. Servizi di anagrafe.

3. Di dichiarare con la medesima votazione la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

**PARERE TECNICO**

Per quanto concerne la Regolarita' tecnica si esprime parere Favorevole alla proposta della presente deliberazione

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Avv. **GIANNI BELLISARIO**

**PARERE CONTABILE**

Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE si esprime parere Favorevole alla proposta della presente deliberazione

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**NICOLA DE LAURENTIS**

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
Avv. **GIANNI BELLISARIO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**MARIA GIOVANNA MATURO**

---

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per 15 giorni decorrenti da oggi 22-08-2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**( MARIA GIOVANNA MATURO )**

---

=DIVENUTA ESECUTIVA IL 30-07-2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**( MARIA GIOVANNA MATURO )**

SERVIZI INDIVISIBILI – PREVISIONE DI SPESA BILANCIO 2014

	<b>Costi</b>
Viabilità', circolazione stradale e servizi connessi (CAP.1928-1928/1.1927.1927/1.1941/2.1941.1943)	26.085,00
Illuminazione pubblica e servizi connessi (CAP.1937.1938.1938/2.1939.1936)	77.670,00
Servizi di protezione civile (1743)	2.000,00
Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde,altri servizi territ. e amb.(CAP.1014,1756,1759,1806)	7.219,00
Polizia municipale (CAP.1261.1262.1262/1.1265.1268.1270.1270/2)	18.172,00
Servizi di anagrafe (CAP.1111.1112.1112/1.1115.1116)	34.400,00
<b>TOTALE USCITE</b>	<b>165.546,00</b>
	<b>Entrate</b>
Gettito stimato TASI (ALIOUOTA 2.50%)	<b>184.000,00</b>
Grado di copertura dei costi	90%