



# COMUNE DI PERANO

(Provincia di Chieti)

(ADERENTE ALLA C.U.C. DEI COMUNI DI CASOLI , ALTINO E PERANO)

- SETTORE TECNICO -

Prot. 3947

Perano, 25/07/2023

**PNRR M4 C1 I.1.2. Avviso pubblico di indagine di mercto per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000,00 euro per l'affidamento dei lavori di "Costruzione di una nuova mensa scolastica a servizio della scuola primaria e secondaria di primo grado".**

(art. 50 comma 1 lett.c) del D.Lgs. n. 36/2023)

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Vista la propria determinazione n. 41/120 del 25/07/2023;

### RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare un indagine di mercato avente ad oggetto l'appalto per i Lavori di "Costruzione di una nuova mensa scolastica a servizio della scuola primaria e secondaria di primo grado", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di adeguatezza, proporzionalità, non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2026;

#### **1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Stazione Appaltante Comune di Perano sede in Piazza Umberto I° – telefono 0872/898114 PEC [info@pec.comune.perano.ch.it](mailto:info@pec.comune.perano.ch.it) profilo del committente [www.comune.perano.ch.it](http://www.comune.perano.ch.it)

Servizio competente "Lavori Pubblici"

Responsabile del Servizio: Ass. Nicola De Laurentis

#### **2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Alessio Irmici, Funzionario del Comune di Perano

#### **3. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i "Lavori di Costruzione di una nuova mensa scolastica a servizio della scuola primaria e secondaria di primo grado".

**L'importo complessivo dei lavori:** euro 381.216,47

di cui:

- a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punti b): euro 250.966,13
- b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): euro 11.351,14
- c) **costo della manodopera** (non soggetti a ribasso): euro 118.899,20

#### Lavorazioni di cui si compone l'intervento

**Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualifica- zione obbligatoria a (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subap- paltabile(%)
Lavori edili	OG1	I + 20%	si	303.498,15	80%	prevalente	
Impianti	OG11	I	si	77.718,32	20%	scorporabile	si

**Modalità di determinazione del corrispettivo:** a MISURA

#### **4. DURATA DELL'APPALTO**

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 300 giorni naturali e consecutivi come previsto dall'art. 18 del CSA.

#### **5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023:

A) il criterio del minor prezzo offerto mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori

#### **B) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 36/2023. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.

#### **Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

Ai sensi dell'art. 100 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

**Per la categoria prevalente OG1 cl. I l'operatore economico dovrà essere in possesso dell'attestazione** rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto "*Lavorazioni di cui si compone l'intervento*";

**Per la categoria OG11 c.I. l'operatore economico dovrà essere in possesso dell' attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto "Lavorazioni di cui si compone l'intervento"; oppure**

**Requisiti di cui all'ex art. 90 del DPR 207/2010 e smi;**

**Gli operatori Economici** che occupano oltre cinquanta dipendenti devono produrre ai sensi dell'art. 47 c.2 del D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021 n. 108, a pena di esclusione, copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale che essi sono tenuti a redigere ai sensi dell'art. 46 del codice delle pari opportunità di cui al D.Lgs 11 aprile 2006, n. 198, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità;

L' Operatore Economico selezionato dovrà garantire in fase di esecuzione il rispetto dei Criteri Minimi Ambientali (C.A.M.) di cui alla Norma in vigore al momento dei lavori.

### **C) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente mediante piattaforma telematica** "Tuttogare di Asmecomm" entro e non oltre le

**ore 11:30 del giorno 04/08/2023**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

### **D) ABILITAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Per partecipare alla presente procedura i concorrenti dovranno accedere alla piattaforma di negoziazione raggiungibile all'indirizzo:

<https://piattaforma.asmecomm.it/>

successivamente i concorrenti dal menù di sinistra della homepage dovranno accedere alle "**indagini di mercato**" individuare il presente avviso e quindi selezionare la funzione "**accedi**" se già registrati sulla piattaforma di negoziazione oppure "**registrati**" se non ancora registrati.

All'indirizzo internet [https://piattaforma.asmecomm.it/norme\\_tecniche.php](https://piattaforma.asmecomm.it/norme_tecniche.php) sono disponibili le "NORME TECNICHE DI FUNZIONAMENTO DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT – ASMECOMM"

Ulteriori informazioni possono essere chieste all' Help desk : [assistenza@asmecomm.it](mailto:assistenza@asmecomm.it) - **800 955054**, attivo dal lunedì al venerdì dalle 09 alle 14 e dalle 14:30 alle 17:30

### **E) PRESENTAZIONE CANDIDATURE**

Entro il termine previsto al punto C) le imprese dovranno depositare sulla piattaforma di negoziazione (upload), collegandosi alla propria area riservata nell'apposito spazio "Modulistica" la manifestazione di interesse (Modello A) e quanto ulteriormente richiesto nel presente avviso.

## F) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Come dettagliatamente motivato nella determinazione n. 41/120 del 25/07/2023 del responsabile del servizio Il.pp., nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiori a 5 la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base di un sorteggio pubblico da eseguirsi il giorno

**04-08-2023 alle ore 12.00**

presso il Comune di Perano – Sala Consiliare.

Dopo il sorteggio si procederà al controllo formale delle istanze delle ditte sorteggiate e, pertanto, si provvederà ad escludere le istanze eventualmente non conformi a quanto richiesto nel presente avviso ed a sorteggiare ulteriori istanze di numero pari a quelle eventualmente escluse, le quali verranno sottoposte ai medesimi controlli. Tale procedura verrà eseguita fino all'individuazione di n.8 imprese risultate idonee. Parimenti non verranno prese in considerazione le istanze eventualmente sorteggiate di imprese mandanti o consorziate. Per tali forme di aggregazioni saranno ritenute valide le eventuali istanze sorteggiate di imprese mandatarie o consorzi e più in generale del soggetto al quale è stata o verrà conferita la rappresentanza del concorrente plurisoggettivo.

Per la presente procedura non trova applicazione il cd "soccorso istruttorio" di cui l'art. 101 del D.lgs 36/2023 e smi.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente procedura e di quelle connesse.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## G) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

## H) Informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento Europeo n. 679/2016

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

**Titolare del trattamento:** Comune di Perano.

**Responsabile del trattamento:** funzionario del Servizio tecnico del Comune di Perano;

**Finalità e base giuridica del trattamento:** il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione;

**Destinatari dei dati personali:** i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

**Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE:** i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

**Periodo di conservazione:** i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

**Diritti dell'interessato:** l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

**Reclamo:** l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 - 00186 Roma - t. (+39)06 696771 - fax (+39)06 69677 3785 - PEC protocollo@pec.gdpd.it - Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gdpd.it.

## Publicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante [www.comune.perano.ch.it](http://www.comune.perano.ch.it) nella sezione "Bandi";
- sull'Albo Pretorio on line
- sulla piattaforma di negoziazione "Tutto gare di Asmecom"

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Servizio Lavori Pubblici, Ing. Alessio Irmici tel. 0872/898114 e -mail: [tecnico@comune.perano.ch.it](mailto:tecnico@comune.perano.ch.it),

**Allegati:**

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. Elaborati di progetto in formato pdf.

Perano, 25/07/2023

Il Responsabile del Servizio  
Ass. Nicola de Laurentis